

Angaben zur Feststellungserklärung des Grundsteuerwerts für Objekt Nr.

[Vergeben Sie für jedes Objekt eine Nummer nach Ihrer Wahl. Wir verwenden diese Nummer nur, wenn es Rückfragen zu Ihren Angaben gibt.]

| | |
|--|--|
| Straße & Hausnummer bzw. Lagebezeichnung | |
| Gemarkung: | |
| Grundbuchblatt: Flur: Flurstück: Zähler / Nenner Bitte übergeben Sie uns eine Kopie, wenn Ihnen ein aktueller Grundbuchauszug oder ein notarieller Kaufvertrag vorliegen | |
| Lagefinanzamt: ... in dessen Bezirk das Grundstück liegt | |
| Nutzungsart: | <input type="checkbox"/> Grundstück dient überwiegend Wohnzwecken <input type="checkbox"/> Wohnfremde Nutzung überwiegt Anmerkungen: |
| Grundstücksfläche in m² Diese können Sie ggf. aus der einem Grundbuchauszug, oder dem Kaufvertrag entnehmen | |
| Eigentumsverhältnisse: | <input type="checkbox"/> Alleineigentum einer natürlichen Person <input type="checkbox"/> Ehegatten/Lebenspartner <input type="checkbox"/> Erbengemeinschaft <input type="checkbox"/> Alleineigentum einer unternehmerisch tätigen juristischen Person <input type="checkbox"/> Andere Eigentumsverhältnisse, z.B. Grundstücksgemeinschaft, |

| | |
|---|--|
| Name / Anschrift der Eigentümerin / des Eigentümers: | |
| Miteigentumsanteil Bitte den Prozentsatz Ihres Anteiles am Grundbesitz angeben, soweit sie nicht Alleineigentümer sind. | |

| | |
|---|--|
| Einheitswert-Aktenzeichen: ... finden Sie meist auf dem Grundsteuerbescheid Ihrer Gemeinde. Bitte übergeben Sie uns den Bescheid in Kopie. | |
| Mehrere Gemeinden (ja/nein): Erstreckt sich der Grundbesitz über mehrere erhebungsberechtigten Gemeinden? | |
| Mögliche Tatbestände für eine Steuerermäßigung / -befreiung | <input type="checkbox"/> das Gebäude ist ein Baudenkmal <input type="checkbox"/> für das Grundstück wurde eine Förderung nach staatlicher oder föderaler Wohnraumförderung zugesagt <input type="checkbox"/> es liegt ein von der Grundsteuer befreiter Rechtsträger oder ein weiterer Steuerbefreiungstatbestand vor Anmerkungen: |